

La crisi è dura a morire

I debiti

Stando alla Banca d'Italia, nelle Marche il flusso di nuove sofferenze rispetto ai prestiti bancari è diventato quasi il doppio di quello nazionale, attestandosi al 3,5%. L'andamento è influenzato dalla crescita del debito delle imprese, mentre la qualità del credito per le famiglie rimane stabile. È quanto emerso dall'ultima riunione dell'Osservatorio regionale sul credito, convocata dal prefetto di Ancona Claudio Meoli.

L'indagine

Intanto per l'industria marchigiana la crisi presenta ancora effetti significativi. È quanto emerge dal Rapporto Met (Monitoraggio economia e territorio) 2009. "L'indagine evidenzia tuttavia - sottolinea l'assessore alle attività produttive Fabio Badiali - che la crisi si è innestata in una situazione iniziale di discreta redditività e con un diffuso orientamento verso l'internazionalizzazione, spiegazione dei successi delle imprese nel primo decennio degli anni 2000 e presumibilmente chiave di volta anche per il futuro".

Le imprese sentono ancora gli effetti negativi ma si punta sulla ricerca

Lo sviluppo

Le risposte delle imprese confermano infatti che esse hanno continuato nella strategia di ricerca, sviluppo e internazionalizzazione con maggiore continuità rispetto ai comportamenti medi nazionali. Confermata, inoltre, la grande difficoltà con il sistema bancario: le imprese che non hanno avuto progetti di espansione hanno subito il rialzo dei tassi di interesse e richieste di rientri, ma soprattutto circa il 70% delle imprese che aveva progetti di ricerca, sviluppo e espansione ha avuto difficoltà a raccogliere credito bancario.

Il credito

Il risultato dell'indagine Met conferma che nella nostra regione gli incentivi sono più accentuati rispetto alla media nazionale sui versanti ricerca, sviluppo accesso al credito.



Ghiaccio bollente

Ancona impreparata al freddo, blocco totale per un giorno

Spazzaneve fantasma ad Ancona



Sarà stata la sventura della data "palindroma" coi numeri simmetrici: 01022010 ma il primo giorno di febbraio ad Ancona è davvero da ricordare... Un lunedì che sotto i beffardi raggi di sole, ha visto migliaia di auto bloccate sulle strade senza sapere come, ne perchè. O meglio, il giorno prima, domenica, la città era stata spruzzata dalla neve, fine della nevicata alle ore 18 i ragazzi giocavano a pallate e le auto si muovevano lentamente nelle strade cittadine appena imbiancate. Tutti pensavano che durante la notte sarebbero intervenuti gli "organi competenti" per assolvere rapidamente ad una quasi normale pratica invernale. Invece, l'indomani, caos totale: le più importanti arterie cittadine completamente chiuse alla circolazione, strade intasate da auto di traverso, autobus bloccati, lunghissime colonne di veicoli fermi verso il centro, accessi agli ospedali bloccati.

I vigili urbani in fibrillazione a gestire gli automobilisti inviperiti. Sul nostro sito di facebook: piazzaweb, uno scatenarsi di lamentele indignate di decine e decine di cittadini. Neanche a farlo apposta, nel pomeriggio, il consiglio comunale di Ancona vedeva alla sbarra una giunta che si era trovata impreparata ad un evento ne eccezionale, ne improvviso, ne impreveduto. Erano giorni che la protezione civile lanciava allarmi di neve e gelo. Il sindaco Gramillano si scusava pubblicamente per gli scarsi interventi, ma saggiamente scaricava anche qualche responsabilità sui troppi automobilisti disinvolti... in effetti molte erano le auto "abbandonate" in mezzo alla strada perchè incapaci di proseguire sulla poca neve. Per fortuna nessun serio dramma, ma tanto tempo perso, arrabbature e un grosso segnale d'allarme per il futuro... anche degli organismi responsabili.

Collezione CASA Ancona

Ancona:
In vendita appartamenti nuovi di qualsiasi metratura e tipologia, in condominio di nuova costruzione in zona centrale (corso Carlo Alberto / via Giordano Bruno)

Prezzi a partire da:
- appartamenti : EURO 158.000
- locali direzionali e uffici : EURO 178.000
- garages e box : EURO 25.000

FINANZIAMENTI A TASSO AGEVOLATO

Fanno parte di un complesso residenziale compreso di servizi come:
- BAR
- SUPERMERCATO COOP
- BANCA
- PARRUCCHIERE
Zona servita da tutti i mezzi pubblici

Collezione CASA Osimo

Osimo Abbadia:
In vendita appartamenti nuovi di qualsiasi metratura e tipologia, in condominio di nuova costruzione in zona Osimo Abbadia, ogni unità abitativa è fornita da entrata indipendente, facenti parte di un complesso dotato di vari servizi come supermercato

Prezzi a partire da:
- appartamenti compresi di box auto : EURO 220.000
- locali commerciali : EURO 79.000

FINANZIAMENTI A TASSO AGEVOLATO

Collezione CASA P.to Recanati

Porto Recanati:
In vendita appartamenti nuovi di qualsiasi metratura e tipologia, in condominio di nuova costruzione in zona centrale e a 100 metri dal mare (via Alighieri) - zona servita da tutti i mezzi pubblici, da tutti i servizi e dalla nuova scuola elementare costruita dalla stessa Cosmo spa.

Prezzi a partire da:
- appartamenti : EURO 172.000
- box auto : EURO 21.000

FINANZIAMENTI A TASSO AGEVOLATO

Gli appartamenti sono costruiti dalla Cosmo spa (azienda da 40 anni nel settore delle costruzioni) con le migliori tecnologie esistenti nel mercato ad oggi.

Numero Verde
800 - 10 10 16

SENZA SPESE DI MEDIAZIONE

WWW.COSMOIMMOBILIARE.COM